

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Ульяновской области (Инза, ул. Труда, д.26)

Кому: Низамутдинова Сания Нурулловна.

Адрес: 433310, Ульяновская область, р-н. Ульяновский, рп. Ишеевка, ул. Подлесная, д. 27, кв. 2.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о неустранении причин приостановления государственного кадастрового учета

16 июля 2021г.

№ КУВД-001/2021-13502483/4

В связи с представлением заявления и документов от 15 июля 2021 г. № КУВД-001/2021-29033411 для устранения причин приостановления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, уведомляем Вас о неустранении причин приостановления осуществления действий по государственному кадастровому учету в отношении земельного участка, с кадастровым номером 73:19:040204:54, расположенного по адресу: 433310, Ульяновская обл, р-н. Ульяновский, рп. Ишеевка, ул. Подлесная, д. 27, документы для осуществления которого (которой, которых) Вами были представлены в орган регистрации прав с заявлением от 8 апреля 2021 г. № КУВД-001/2021-13502483, в связи со следующим: Учитывая дополнительные документы, представленные 15.07.2021г. ВС-2021-07-15-468353, Содержание документа, представленного для осуществления государственного кадастрового учета, не соответствует требованиям Законодательства РФ и Приказа Минэкономразвития России «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» от 08.12.2015г. №921 (далее – Требования), а именно:;

1.Сведения о площади (1373 кв.м.) и конфигурации уточняемого земельного участка с кадастровым номером 73:19:040204:54, указанные в представленном межевом плане, не соответствуют сведениям о площади (1213 кв.м.) и конфигурации данного земельного участка, согласно Плана земельного участка от 24.04.2001 г. и Постановления главы администрации р.п.Ишеевка Ульяновского района Ульяновской области № 175 от 12.10.2001 (хранятся в кадастровом деле).;

2. в Акте согласования местоположения границ земельного участка с кадастровым номером: 73:19:040204:85 указана площадь - 2227 кв.м., в разделах Межевого плана и согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка - 2226 кв.м.

Напоминаем Вам, что осуществление действий по государственному кадастровому учету приостановлено до 16 июля 2021 г.

В осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав будет отказано в соответствии с положениями статьи 27 Закона в случае, если в течение срока приостановления не будут устранены причины, препятствующие осуществлению государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

Воронина Анна Валерьевна

(Ф.И.О. должностного лица)

(подпись должностного лица)